
Baulücke „An der Alster“ in Hamburg St. Georg geschlossen

Auf dem Grundstück „An der Alster 3 - 5“ beginnen ab sofort die Bauarbeiten für den Neubau eines 3- bis 6-geschossigen Büroensembles mit Tiefgarage in 1A-Lage. Das zwischen den beiden Straßenzügen „An der Alster“ und „Barcastraße“ gelegene Grundstück wird mit zwei Bürohäusern und einem im Innenhof liegenden Mietriegel bebaut.

Die Joint-Venture-Partner BECKEN Projektentwicklungs GmbH, Hamburg und der Eigenkapital-Beteiligungsfonds der Competo Capital Partners GmbH, München ließen das vorige Gebäude im Sommer dieses Jahres abreißen, um einen zeitgemäßen, wirtschaftlichen und den heutigen Anforderungen entsprechenden Neubau zu schaffen.

Die Richard Ditting GmbH & Co. KG, die bereits den Abbruch vornahm, erstellt nun bis Mitte Dezember 2011 das rund 5.500 Quadratmeter Mietfläche umfassende Bauwerk, schlüsselfertig. Die Gebäude erhalten Dachterrassen mit spektakulären Ausblicken auf die Alster und das benachbarte Stadtpanorama. Entworfen wurde das elegante Büroensemble mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von rund 26 Mio. Euro von den renommierten Architekten Bothe Richter Teherani in Hamburg.

Die Baufirma DITTING wurde 1879 gegründet und hat ihren Stammsitz in Rendsburg, Niederlassungen in Hamburg, Schwerin und Berlin sowie Büros u.a. in Rostock.

Derzeit gewährleisten 300 Mitarbeiter technisches Know-how und kompetente Dienstleistungen rund um den Bau. Es werden Projekte mit Bausummen von über 60 Millionen Euro realisiert.

Die Ditting-Gruppe bietet Dienstleistungen in allen relevanten Sparten im Hoch- und Schlüsselfertigbau und ist zudem im gesamten norddeutschen Raum als Tiefbauunternehmen (Straßenbau, Kanalbau, Tankstellenbau, Wasserbau) tätig. Darüber hinaus betätigt sie sich seit Jahren als Projektentwicklungsunternehmen und hier vor allem als Bau- und Erschließungsträger. So beinhaltet das Leistungsspektrum Ferienwohnanlagen sowie die Planung, Erschließung und den Verkauf von Einfamilienhausgebieten. Reihen- und Doppelhäuser runden das Sortiment in diesem Bereich ab.

Das Unternehmen ist seit 1997 nach DIN EN ISO 9001 zertifiziert und gewährt damit die Garantie für handwerkliche Qualität und zuverlässige Bauausführung.

Kontakt / Belegexemplar erbeten an:

Richard Ditting GmbH & Co. KG
Niederlassung Hamburg
Nina Michaelis
Pinnasberg 45
20359 Hamburg
Tel. 040 – 369861-0
Fax 040 – 369861-35
Ditting.hh@ditting-bau.de