

Pressemitteilung | Ditting-Bau  
25.06.2014

## Quantum und Ditting feiern Richtfest für 103 Mietwohnungen in Ahrensburg



Hamburg, 26.6.2014 - Heute feierten die Investoren, die Quantum Immobilien Kapitalanlagegesellschaft mbH, zusammen mit Richard Ditting GmbH & Co. KG als Projektentwickler, Generalübernehmer und Verkäufer sowie mehr als 150 geladenen Gästen aus Wirtschaft und Politik Richtfest in Ahrensburg Gartenholz.

- Baubeginn war im Januar 2014
- Fertigstellung für Frühjahr 2015 geplant
- Alle Wohnungen verfügen über Balkon oder Terrasse
- Auch barrierefreie Wohnungen gem. HBauO
- Kinderspielflächen im Innenhof
- KfW-Effizienzhaus 70 (EnEV 2009)

In Ahrensburg Gartenholz, Tönningweg / Otto-Siege-Straße, entsteht noch mehr Wohnraum. Früher als ursprünglich geplant konnte Richard Ditting GmbH & Co. KG mit dem Bau von weiteren insgesamt 103 Mietwohnungen in Ahrensburg Gartenholz für den zukünftigen Eigentümer, einem Fonds der Quantum Immobilien Kapitalanlagegesellschaft mbH, beginnen. Nikolaus Ditting, geschäftsführender Gesellschafter bei Ditting: „Dank der guten Zusammenarbeit mit der Stadt und der schnell erhaltenen Baugenehmigung haben wir einige Wochen früher als geplant den Rohbau fertigstellen können. Mieter dürfen sich auf fertiggestellte Wohnungen im Frühjahr 2015 freuen!“ Und Bürgermeister Michael Sarach ergänzt: „Die Schaffung hochwertigen Wohnraums ist ein zentrales Thema in Ahrensburg. Die Errichtung von mehr als 100 neuen Wohnungen ist ein Meilenstein auf diesem Weg.“ Das L-förmige Gebäude wird passend zur Nachbarbebauung aus rotbraunem Verblendmauerwerk und weißem Putz als KfW-Effizienzhaus 70 (EnEV 2009) erstellt. Zukünftige Bewohner können aus Wohnungen mit 2-4 Zimmern verteilt auf 3-4 Geschosse zuzüglich Staffelgeschoss wählen. Jede Wohnung verfügt über mindestens einen Balkon oder Garten und auch barrierefreie Wohnungen gem. HBauO sind verfügbar.

“Wir freuen uns, nunmehr in Kürze bereits die 2. Wohnanlage in Ahrensburg von Ditting gekauft und gemeinsam realisiert zu haben, mit der wir dann dort bereits 166 Wohnungen haben bzw. neu haben errichten lassen. Mit dem Investitionsstandort Ahrensburg in der Metropolregion Hamburg sind wir sehr zufrieden“, sagte Jan Alexander Gehrman, Geschäftsführer der Quantum Immobilien Kapitalanlagegesellschaft mbH.

### **Richard Ditting GmbH & Co. KG**

Die Firma Ditting ist eines der führenden mittelständischen norddeutschen Bauunternehmen und seit 1879 am Markt aktiv. Neben der klassischen Hochbautätigkeit als Generalunternehmer und dem bundesweiten Tief- und Tankstellenbau, betätigt sich das in mittlerweile fünfter Generation familiengeführte Unternehmen in der Projektentwicklung und als Bau- und Erschließungsträger. In den Projekten wird eine große Bandbreite an Wohnungstypen umgesetzt. Hierzu zählen die Errichtung und der Vertrieb von Eigentumswohnungen, die schlüsselfertige Errichtungen von freien Mietwohnungen für Versicherungen und Rentenversorgungskassen, sowie die Umsetzung von gefördertem Wohnungsbau.

Richard Ditting GmbH & Co. KG

Presseabteilung

Pinnasberg 45

20359 Hamburg

Tel.: (040) 369 861 16

Email: [presse@ditting-bau.de](mailto:presse@ditting-bau.de) (<mailto:tanja.wilke@ditting-bau.de>)